Администрация Пестяковского муниципального района

**ПРОТОКОЛ № 2.1**

**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 16.06.2021 НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

п. Пестяки «15» июня 2021 года

Комиссия по проведению аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Пестяковского муниципального района (далее – Комиссия).

**Состав Комиссии:**

Груздев А.Н.- председатель комиссии;

Смирнова С.П.- заместитель председателя комиссии;

Лукина Г.А.– секретарь комиссии;

Члены комиссии: Пучкова Т.В., Гоголев А.В., Лапкин А.В.

На заседании комиссии присутствует 5 членов Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Продавец имущества – Администрация Пестяковского муниципального района Ивановской области (далее – Администрация).

1. **Сведения о предмете и объекте торгов:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Лот | Характеристики земельного участка | **Начальная цена**, с учетом НДС **/**  **номер отчета** по оценке рыночной стоимости | **Размер задатка,**  **руб.** |
| 1 | Кадастровый номер 37:12:041003:118, площадь 585371 кв.м., местоположение:Российская Федерация, Ивановская обл., Пестяковский муниципальный район, Нижнеландеховское сельское поселение, юго-западнее д. Щербинино категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование | 16156,24 рублей | 16156,24 |
| 2 | Кадастровый номер 37:12:030814:170, площадь 748 кв.м., местоположение: Ивановская обл., Пестяковский район, п. Пестяки, ул. Гагарина, д.68 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов торговли | 17559,00 рублей | 17559,00 |
| 3 | Кадастровый номер 37:12:010103:219, площадь 1021 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Ивановская обл., Пестяковский муниципальный район, Пестяковское городское поселение, п. Пестяки, ул. Гагарина, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады | 9587,00 рублей | 9587,00 |

Заявки на участие в аукционе принимались с 12.05.2021 по 09.06.2021.

Срок перечисления задатка установлен до 09.06.2021.

1. **Перечень зарегистрированных заявок:**

**Лот №1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование претендента | **Дата и время подачи**  **заявки** | **Регистрационный номер заявки** | **Дата, сумма поступления задатков** |
| 1 | Шаров Александр Николаевич | 14.05.2021, 12.05 | 1 | 14.05.2021,  16156,24 руб. |

Установлено, что заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной, неразграниченной собственности, оформлена в соответствии с требованиями, установленными организатором аукциона, задаток на счет организатора аукциона поступил.

Принято решение:

1. Допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной, неразграниченной собственности, и признать участником аукциона Шарова Александра Николаевича.

2. В соответствии с частью 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся. В течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола направить Шарову Александру Николаевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

**Лот № 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование претендента | **Дата и время подачи**  **заявки** | **Регистрационный номер заявки** | **Дата, сумма поступления задатков** |
| 1 | Гадоборщев Муса Магомедович | 14.05.2021, 15.15 | 1 | 14.05.2021,  17559,00 руб. |

Установлено, что заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной, неразграниченной собственности, оформлена в соответствии с требованиями, установленными организатором аукциона, задаток на счет организатора аукциона поступил.

Принято решение:

1. Допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной, неразграниченной собственности, и признать участником аукциона Гадоборщева Мусу Магомедовича.

2. В соответствии с частью 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся. В течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола направить Гадоборщеву Мусе Магомедовичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

**Лот № 3**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование претендента | **Дата и время подачи**  **заявки** | **Регистрационный номер заявки** | **Дата, сумма поступления задатков** |
| 1 | Муратов Владимир Алексеевич | 14.05.2021, 15.00 | 1 | 14.05.2021,  9587,00 руб. |

Установлено, что заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной, неразграниченной собственности, оформлена в соответствии с требованиями, установленными организатором аукциона, задаток на счет организатора аукциона поступил.

Принято решение:

1. Допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной, неразграниченной собственности, и признать участником аукциона Муратова Владимира Алексеевича.

2. В соответствии с частью 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся. В течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола направить Муратову Владимиру Алексеевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Члены Комиссии: Груздев А.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Смирнова С.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пучкова Т.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гоголев А.В. \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь Комиссии: Лукина Г.А.. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_